

# Stellingen Buren van Rijnenburg en Reijerscop Gemeenteraadsverkiezingen 2022

Verkiezingsoproep Buren van Rijnenburg en Reijerscop (BVRR)

september 2021

## Inleiding

### Verkiezingen maart 2022

Op 16 maart 2022 worden de gemeenteraadsverkiezingen gehouden. Partijen bereiden zich in de komende maanden voor. De verkiezingsprogramma's worden geschreven.

### Rijnenburg centraal thema

Wij denken dat in de Utrechtse gemeenteraadsverkiezingen Rijnenburg een centraal thema gaat worden.

Twee belangrijke thema's in de Utrechtse verkiezingen zijn ongetwijfeld:

1. de **bijdrage** die Utrecht kan leveren **aan betaalbare woningbouw** voor het bestrijden van het ernstige woningtekort.
2. de Utrechtse **bijdrage aan duurzame energie** voor het bestrijden van de klimaatcrisis.

Op beide terreinen kunnen we in Rijnenburg forse stappen vooruit zetten. Rijnenburg biedt ruimte aan minimaal **25.000 woningen** (voorzien van duurzame energie), groen & recreatie (park en roeibaan) en een tijdelijk energiepark. BVRR pleit voor een tijdelijk energiepark met **alleen zonne-energie** waarmee een grote bijdrage kan worden geleverd aan **duurzame energieopwekking voor 50.000 huishoudens** (160GWh).

### Huidige status

#### *Energietransitie:*

Het "Energielandschapsplan" zit op slot. Door alle tegenstand, juridische complexiteit en gebrek aan grondposities komt er geen goed bod.

Het ingediende plan beperkt zich nu tot slechts drie windturbines en enkele hectares zonne-energie met een opbrengst van slechts 50 GWh, terwijl de doelstelling van het huidige college 280 GWh is, waarvan 120 GWh via acht windturbines en 160 GWh door zonne-energie. Het College-plan voor "het energielandschap" is echter naar nu blijkt onuitvoerbaar wegens gebrek aan draagvlak onder omwonenden, grondeigenaren en projectontwikkelaars. Al deze partijen wijzen op de te verwachten overlast van de windturbines zoals (laag frequent) geluidsoverlast, gezondheidsrisico's, slagschaduw, schade aan natuur en waardedaling van woningen.

Het Uitnodigingskader verwijst naar (ontoereikende) wettelijke normen die inmiddels door de uitspraak van de Raad van State strijdig met Europese regels zijn geworden.

#### *Woningbouw in Rijnenburg:*

De bouw van woningen in Rijnenburg is door het College op de lange baan geschoven (tot na 2040), terwijl de Utrechtse woningbouw opgave enorm is. Men spreekt over ruim 60.000 woningen die tot 2040 moeten worden gerealiseerd. Daarnaast is er nog ruimte nodig voor bedrijven. De huidige inspanningen van het College zijn gericht op binnenstedelijke woningbouw en Randstedelijke OV-verbindingen (Wiel met Spaken).

#### *Draagvlak:*

Initiatiefnemers voor de combinatie van wind- en zonne-energie hebben in Rijnenburg wegens gebrek aan draagvlak geen enkele medewerking verkregen van particuliere grondeigenaren. Terwijl een plan zonder windturbines maar met alleen zonne-energie in combinatie met woningbouw steun krijgt van grondeigenaren, projectontwikkelaars en brede steun geniet van de bevolking. Hierdoor komen grote grondposities beschikbaar en wordt Rijnenburg de oplossing voor: Groene energie + natuur & recreatie + woningbouw.

## **Stellingen Buren van Rijnenburg en Reijerscop Gemeenteraadsverkiezingen 2022**

**Integraal Plan** Een tijdelijk zonnepark kan heel goed worden gecombineerd met gelijktijdige woningbouw. In de eindfase van de ontwikkeling van Rijnenburg maakt het zonne-park in een integrale planning plaats voor de laatste fase van Groen, sport en recreatie en woningbouw.

De plannen voor woningbouw en duurzame energieopwekking met zonne-energie in Rijnenburg moeten deel uitmaken van een integraal plan waarin Groen, recreatie en sport (waaronder de gewenste roeibaan) een centrale plaats krijgen, naar het voorbeeld van het Maxima Park in Leidsche Rijn.

### **Stellingen Rijnenburg en Reijerscop Gemeenteraadsverkiezingen Utrecht maart 2022**

Buren van Rijnenburg en Reijerscop zal de politieke partijen die meedoen aan de gemeenteraadsverkiezingen vragen hun reactie (Eens, Oneens of Geen van beide) te geven op de onderstaande stellingen, waarbij desgewenst ook een korte toelichting kan worden gegeven.

**Stelling 1: Geen windturbines maar woningen. Een combinatie van grootschalige woningbouw en windturbines in Rijnenburg is niet mogelijk.**

**Stelling 2: Rijnenburg biedt ruimte voor grootschalige energieopwekking en grootschalige woningbouw. Een tijdelijk zonnepark met energie voor 50.000 huishoudens is goed te combineren met grootschalige woningbouw.**

**Stelling 3: Eenzijdige inzet op binnenstedelijke woningbouw is onvoldoende. Utrecht moet tevens prioriteit geven aan de integrale gebiedsontwikkeling van Rijnenburg voor woningbouw, ov, groen, sport en recreatie.**